



Testplanung Schwerzimoos - Fällimoos Biberist

Projekt

Die Gemeinde Biberist sieht im raumplanerischen Leitbild drei Hauptgebiete für die langfristige Entwicklung von Biberist als Wohngemeinde vor. Es sind dies einerseits das an der Grenze zu Solothurn gelegene Schöngrün, für das bereits eine Planung vorlag, sowie das Schwerzimoos und das Fällimoos.

Das Schwerzimoos grenzt im Süden an den RBS-Bahnhof mit seinem zukünftigen Viertelstundentakt nach Solothurn und Bern. Die Südhanglage zwischen dem Wald und dem Dorfzentrum bietet beste Voraussetzungen für ein bevorzugtes Wohngebiet. Das Fällimoos ist als grosse Freifläche umgeben von attraktiven Wohngebieten und liegt in unmittelbarer Nähe zum Dorfkern.

Die Bebauung, Nutzung und Erschliessung dieser beiden Hauptentwicklungsgebiete werden die zukünftige Bevölkerungsstruktur und das Image von Biberist wesentlich mitbestimmen.

Mit der Testplanung wurden die Entwicklungsmöglichkeiten in den Gebieten Schwerzimoos und Fällimoos aufgezeigt. Die Ergebnisse dienen als Grundlage für die Zonierung der Gebiete im Rahmen der Ortsplanung und die Ausarbeitung eines Gestaltungsplanes zu einem späteren Zeitpunkt.

Verfahren

Die Testplanung erfolgte mit Studienaufträgen. Das Verfahren unterlag nicht den Bestimmungen des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA). Das Vergabeverfahren richtet sich nach dem Gesetz über öffentliche Beschaffungen (Submissionsgesetz) vom 22. September 1996 (§14 Einladungsverfahren) des Kantons Solothurn. Die Teilnehmer wurden im Einladungsverfahren ausgewählt.

Auftraggeber

Einwohnergemeinde Biberist

Zeitraum

2011 - 2012

Leistungen

- Aufbereitung der Grundlagen
- Erstellen Terminprogramm
- Erstellen Programm
- Zusammenstellung Begleitgremium
- Einladungsverfahren
- Bericht des Begleitgremiums
- Informationsveranstaltung

Referenzpersonen

Ueli Sterki, Biberist
(Bauverwalter)

Martin Blaser, Biberist
(Gemeindepräsident)