



Dozentin Lehrgang Immobilienentwicklung Städtebau und Raumplanung

Aufgabe und Ziele

Der Lehrgang Immobilienentwicklung vermittelt den Studenten die Kompetenzen einen Immobilienentwicklungsprozess nachhaltig zu führen und den Bau- und Planungsprozess zu begleiten. Dazu sind Kenntnisse in den Bereichen Raumplanung und Städtebau unerlässlich.

Durchführung

An ganztägigen Veranstaltungen wurden den Studenten die Grundlagen für eine erfolgreiche Immobilienbewirtschaftung im Bereich Städtebau und Raumplanung vermittelt.

Kenntnisse zum Thema städtebauliche Siedlungsentwicklung helfen dabei, Strukturen der Siedlungsentwicklung zu erkennen und interpretieren. Somit können die Vor- und Nachteile des Standortes und der Baustruktur eines Entwicklungsobjektes ermittelt werden.

Bevor die eigentliche Entwicklung einer Immobilie in Angriff genommen werden kann, sind die am jeweiligen Standort relevanten Grundlagen zu erheben.

Mit Referaten wurden die Grundlagen zu den Themen Raumplanung, Umweltschutz, Umweltverträglichkeitsprüfung, Altlasten und zum Bäuerlichen Bodenrecht vermittelt und die Bedeutung und Verbindlichkeit von Richtplänen, Nutzungsplänen und Inventaren sowie die dazugehörigen Verfahren aufgezeigt.

In Workshops konnten anhand von konkreten Beispielen die Kenntnisse angewendet und vertieft werden.

Auftraggeber

SVIT Swiss Real Estate School AG
Zürich

Zeitraum

2009 - 2011

Leistungen

- Erarbeiten der Grundlagen
- Erstellen Kursprogramm Teile Städtebau und Raumplanung
- Terminprogramm Teile Städtebau und Raumplanung
- Erarbeiten der Skripte
- Durchführung der Schulung
- Zusammenstellung Prüfungsfragen Teile Städtebau und Raumplanung
- Beratung SVIT

Referenzpersonen

Marcel Hug
(Geschäftsführer SVIT)

Christine Fürst Rodríguez
(Lehrgangsführung)